

Le PACT est une association implantée dans le Loir et Cher depuis 56 ans dont l'objectif est de renforcer la cohésion sociale en favorisant l'accès pour tous à un logement décent et adapté.



Le 15 décembre 2015, le PACT Loir et Cher change de nom et devient SOLiHA Loir et Cher, Solidaires pour l'Habitat.

**SOLiHA**  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

SOLiHA accompagne sur tout le territoire départemental :

- ⇒ des ménages en difficulté de logement, en lien avec les travailleurs sociaux référents, pour faciliter leur intégration dans un logement décent de droit commun ou pour proposer lui-même un relogement dans son parc ou dans le cadre de la sous-location.
- ⇒ les personnes propriétaires de leur logement et rencontrant des difficultés pour s'y maintenir : logements dégradés ou énergivores, logements devenus inadaptés à la perte d'autonomie. Pour cela, SOLiHA bénéficie d'un agrément préfectoral et propose un accompagnement global sur le plan technique, administratif et financier. Cet accompagnement s'effectue dans le cadre de conventions avec les collectivités locales, le Conseil Départemental et les principales Caisses de Retraite pour la prise en charge partielle ou totale de cette mission d'accompagnement.

En 2014, l'action de SOLiHA Loir et Cher s'est traduit par :

- L'accompagnement de 245 ménages en difficulté pour permettre leur maintien ou leur accès à un logement
- Le relogement de 294 personnes en situation de mal logement
- L'accompagnement de 486 propriétaires occupants pour des travaux de réhabilitation, d'adaptation ou d'économie d'énergie avec des aides mobilisées à hauteur de 2,7 millions d'euros

#### EXEMPLE D'UN PROJET ACCOMPAGNE PAR SOLiHA

Sylvie est propriétaire d'un logement des années 70, elle vit seule avec son fils. Ses ressources sont de 1 100€ par mois et son revenu fiscal de référence est de 12 300€. Son projet initial était le remplacement des menuiseries et une partie de l'isolation en comble perdu afin de réduire sa consommation d'énergie qui s'élève à 1 700€ par an.

Sur place, nous avons préconisé des travaux supplémentaires afin d'atteindre les 25% de gain énergétique et pour permettre une meilleure performance énergétique : l'isolation totale du comble et la mise en place d'une ventilation mécanique.

**Le coût total des travaux réalisés est de 20 714 € TTC. Pour financer ce projet, Sylvie a obtenu des subventions (sous conditions de ressources) à hauteur de 76% par l'intermédiaire de l'ANAH (13 317€) et de la communauté de communes (2 450€).**

**L'économie sur la facture énergétique devrait être de 650 €.**

Vous souhaitez réaliser des travaux dans votre maison, vous pouvez vous renseigner directement auprès de Mme LEVIEUGE, assistante d'opérations par téléphone au 02.54.55.51.14.

**SOLiHA Loir et Cher 26 Avenue de Verdun 41000 BLOIS**  
**Tél : 02.54.55.51.11. /Mail : [contact.loir-et-cher@soliha.fr](mailto:contact.loir-et-cher@soliha.fr)**