



DISCOURS DES VŒUX LORS DE LA CÉRÉMONIE DU SAMEDI 11 JANVIER 2020

Bonsoir à toutes et à tous, Mesdames Messieurs les maires, Mesdames et messieurs les élus, Mesdames Messieurs les responsables des associations, Mesdames Messieurs les représentants de La gendarmerie, Mesdames et messieurs les représentants des pompiers, Mesdames et Messieurs les représentants des syndicats intercommunaux, Mesdames Messieurs, Chers amis et concitoyens.

Pour la dernière fois de ce mandat, j'ai l'immense plaisir de vous recevoir dans notre commune pour cette cérémonie annuelle. C'est l'occasion de réaliser le bilan de l'année écoulée et d'ébaucher les projets et événements pour l'année à venir.

Tout d'abord, permettez-moi de vous présenter mes meilleurs vœux pour cette nouvelle année. Qu'elle vous apporte Joie, Santé, Réussite et Travail. Mes premières pensées vont d'abord vers ceux qui nous ont quittés et vers leurs proches, ceux qui souffrent de solitude, de maladie ou qui n'ont plus de travail et qui se trouvent parfois dans une situation difficile. Que cette nouvelle année, puisse vous apporter du réconfort, de la joie et du bonheur! Bonne année à tous.

Nous arrivons au terme de ce mandat. Comme annoncé lors des vœux 2019, il nous restait beaucoup de travail, et de nombreux projets ont pu aboutir ou être engagé cette année. Pour certains, c'est l'aboutissement d'études et d'investissements qui ont quasiment débuté en 2014-2015 soit au début de notre mandature.

Commençons par quelques informations communautaires.

Le PLUI s'est terminé suite à l'enquête publique. Il a été approuvé lors de la dernière session communautaire le 9 décembre dernier. Il avait débuté en début d'année 2016. Concernant Chissay en Touraine, très peu de changements par rapport au PLU précédent adopté en Conseil municipal en 2014. Ce PLUI pourra permettre 35 constructions neuves sur les dix ans à venir sur notre commune.

Le transfert de compétence de l'eau et assainissement géré par le SIAEP et le SIAAM vers la communauté de communes était à l'origine prévu pour 2020. Suite à l'opposition de toutes les communes, dont celle de Chissay en Touraine, le transfert a été repoussé au 1^{er} Janvier 2026.

Concernant ces syndicats, quelques nouveautés pour 2020, d'abord pour le SIAEP qui gère l'eau potable, son périmètre s'est étendu puisque quatre nouvelles communes ont adhéré au premier janvier. Il s'agit des communes d'Angé, Pouillé, Mareuil et nos amis de Saint Georges sur Cher.

Pour le SIAAM qui gère l'assainissement, ce sont cinq autres communes qui ont rejoint ce syndicat : Angé, Pouillé, Mareuil, Saint Georges sur Cher et Vallières les Grandes. Il est prévu également un regroupement des factures de l'eau et de l'assainissement, avec 2 factures annuelles, une pour l'acompte et l'autre pour le solde. Enfin la mise en place d'une mensualisation est prévue très prochainement.

Concernant l'enfance jeunesse, La Communauté de communes Val de Cher Controis a réhabilité les locaux du siège de l'ancienne Communauté de communes du Cher à la Loire pour y aménager un pôle dédié à la petite enfance. Sept mois de travaux ont été nécessaires pour aménager au sein du même bâtiment un RAM (Relais Assistants Maternels) et un multi-accueil.

Après les actions avec la Communauté de Communes, passons maintenant aux actions menées par votre conseil municipal.

Côté institutionnel, nous avons reçu très récemment de l'INSEE les résultats du recensement qui s'est déroulé aux mois de janvier et février 2019. Déjà un grand merci à vous tous, pour le très bon accueil que vous avez réservé à nos trois agents recenseurs, Laure, Marie et Christian que je remercie pour leur excellent travail. Côté chiffre, je l'avais déjà annoncé sur le dernier Chissay à la Une, la population Chisséenne a légèrement diminué. Principalement dû à la baisse de la natalité et l'augmentation du nombre de maisons vacantes, 25 de plus par rapport au dernier recensement. Pour info, plusieurs de ces maisons ont été vendues entre temps. La population de Chissay en Touraine passe à 1153 habitants au 1^{er} janvier 2020 contre 1210 au 1^{er} janvier 2016.

En ce qui concerne l'aménagement du cadre de vie, il est difficile de donner un ordre de priorité tant l'année a été riche en événements et en travaux pour notre commune !

Citons tout d'abord la réouverture de la nouvelle boulangerie qui a été un événement particulièrement apprécié par une très grande majorité de Chisséens et qui a donné lieu à une très sympathique inauguration le 09 Aout dernier. Les travaux ont pu être menés en un temps record grâce à l'aide des agents techniques et aux artisans locaux sollicités pour l'occasion : encore un grand merci à eux. Je pense que l'on peut les applaudir. Aujourd'hui, vu le succès que rencontre ce commerce, nous ne regrettons pas l'investissement financier que nous avons engagé. A ce sujet, je voudrais remercier la communauté de communes qui nous a accordé 50% de subvention soit 40 000€ environ dans le cadre du maintien du dernier commerce.

Continuons avec la sécurisation de la rue Basse. C'était un projet complexe sur lequel nous ne nous sommes pas découragés et, malgré deux tentatives avortées dans les précédents mandats, nous avons réussi à le faire aboutir avec les encouragements actifs de beaucoup d'entre vous. Souvenez-vous : fin 2016, nous avons réalisé une enquête sur la base d'un questionnaire destiné aux riverains et sur lequel nous nous sommes appuyés. Mais nous avons également dû prendre en compte les avis techniques des services départementaux et des entreprises qui réalisent les aménagements. Le résultat est la mise en place de ralentisseurs et d'aménagements dont certains ont donné lieu à discussion avec les riverains. Dernièrement, nous avons fait deux essais avec des chicanes au niveau de la rue de l'Enfer, mais en accord avec les riverains les plus proches, et devant l'inefficacité de cette méthode de ralentissement, nous n'avons pas souhaité retenir cette solution.

Pour compléter la sécurisation, une interdiction de circulation aux poids lourds de plus de 3 tonnes 5 a été demandée et mise en place. Cette interdiction dispose bien sûr de quelques exceptions comme l'accès pour le bus scolaire et la desserte locale.

Terminons avec les travaux dans le centre du village, au carrefour de la rue de la Gare, de la route de Tours, de Vierzon, de la rue du Château et de la rue Etienne Denis. Débutée le 18 septembre, cette période de travaux durera jusqu'à fin mars selon toute vraisemblance. Les désagréments et les difficultés de circulation seront bien vite oubliés une fois les aménagements terminés ! Certes nous avons mis en place une déviation soit par le chemin de la Varenne soit par le petit chemin en face du château et j'en profite pour remercier une nouvelle fois Monsieur Parker et Monsieur Vauléon pour avoir accepté de rouvrir ce chemin privé, mais une météo catastrophique a vite eu raison de l'état de ces deux chemins. Et c'est avec soulagement dès la fin de la première tranche des travaux (Rue de la Gare, rue de Vierzon et route de Tours) que nous avons fermé ces deux déviations. Le chemin privé sera remis en état très prochainement par nos employés municipaux. Quant au chemin de la Varenne nous sommes en attente d'un second devis pour sa réfection.

Je vous rappelle que la sécurisation de l'accès piétonnier à la Gare et aux commerces situés dans ce secteur était l'objectif numéro un. Nous en avons profité pour créer un réseau d'eau pluviale (par le raccordement de toutes les gouttières des habitations qui se déversaient auparavant sur la chaussée), rénover les réseaux souterrains (eau potable, eaux usées par le changement de toutes les canalisations, réalisés par les 2 syndicats SIAEP et SIAAM), enfouir les réseaux d'éclairage public, d'alimentation électrique et téléphonique, ainsi que les fourreaux pour la fibre qui devrait arriver prochainement.

Cette première phase est pratiquement terminée, il reste les poteaux électriques et téléphoniques à enlever, installer les candélabres puis l'enrobé des trottoirs à terminer. Dès le 16 janvier prochain, les travaux reprendront sur la seconde

phase (rue du Château et rue Etienne Denis). Encore une fois merci de votre patience pour les désagréments et les difficultés de circulation. Je renouvelle mon soutien à tous nos commerces qui ont malheureusement souffert suite à ces travaux avec une baisse de fréquentation pour certains, le tabac presse en particulier.

Concernant ces travaux, je tiens à remercier : Yoan Métivier de la société Géoplus notre maître d'œuvre, Rémi Labouise, conducteur de travaux de la société Eiffage et tout particulièrement Noël son chef d'équipe. Ce dernier a beaucoup de mérite car il a dû concilier toutes nos demandes et celles des riverains, sans oublier les multiples autres tâches qui lui incombent. Merci à Benoist Desroche responsable du SIDELC, le syndicat d'électricité du Loir et Cher qui gère tout ce qui est câblage avec la société Vigilec. Merci à Alexis Maire de la société Citéos pour la partie feu tricolore qui a réussi à les installer plus tôt que prévu, quelques modifications sont à faire pour allonger la séquence qui est trop courte aujourd'hui. Merci à Damien Fouillet du syndicat d'eau avec son équipe qui ont repris tous les branchements de chaque maison, ont changé puis rajouté des vannes sur la canalisation principale et repris la défense incendie. Cela ne pouvait malheureusement pas se faire sans couper l'eau, ce qui a engendré quelques désagréments inévitables pour les riverains. Un grand merci aussi à l'ensemble du personnel, toutes branches confondues, car ils ont travaillé sur le chantier dans des conditions très difficiles depuis le début, à cause de la pluie. Un très grand merci à tous les riverains qui ont dû passer à travers les tranchées pendant ces 3 mois pour rentrer chez eux. Merci aussi à Claude Vincent qui suit les travaux tous les jours, qui connaît mieux que personne chaque vanne, chaque réseau, dans toute la commune. Et pour terminer merci à Karine Lelièvre et Julien Verrier qui m'épaulent et qui suivent ce chantier chaque jour avec moi pour que tout se passe dans de bonnes conditions.

Voilà ce que je pouvais dire sur ces chantiers les plus en vue. Mais d'autres interventions pour l'entretien et l'amélioration de notre village ont également été menées.

D'abord, l'élargissement de la rue de Beaune les coteaux avec la création de fossés qui permet de canaliser les eaux de ruissellement, de sécuriser cette route en améliorant la visibilité et en créant un accotement pour les piétons. Merci à l'entreprise Allouard qui a fait un excellent travail. Toujours concernant des soucis de ruissellement d'eau pluviale, les travaux au bas de la Graffinière ont permis de résoudre définitivement le problème historique à cet endroit.

Les bâtiments de l'ancienne Poste et du Club de l'Amitié ont été repeints. Situés dans un secteur fréquenté de notre commune, cela leur redonne de l'éclat. Côté école, le mur extérieur coté cour, ainsi que les deux cages d'escaliers ont été repeints et du liège a été apposé sur les murs afin de pouvoir exposer les dessins de vos enfants. Là encore, c'est un rajeunissement de ce bâtiment qui en a besoin également. Toujours à l'école, un jeu extérieur a été remplacé. Tous ces travaux ont été réalisés par nos 3 agents. Merci encore pour cet excellent travail. Après consultation des élèves pour trouver un nom à la cantine le 6 juillet elle a été baptisée « les p'tits Gourmands ».

Pour le service Technique, nous avons continué à investir avec l'achat d'une mini pelle. Cela nous a permis dès sa réception, début octobre, d'élargir le chemin des Polissoirs et d'y canaliser l'eau qui y descend.

L'acquisition de cette mini-pelle a déjà permis : de débiter certains endroits dans la commune, même si beaucoup reste à faire, d'installer le parcours de santé à côté de la place des anciens combattants d'Afrique du nord, de réaménager les abords de cette place, de créer un passage de voitures du parking pour rejoindre l'ancien camping tout en empêchant les caravanes d'y accéder.

Autre aménagement sur les bords du Cher, le 28 septembre dernier, nous avons inauguré le sentier d'interprétation sur les deux rives. Nous avons participé à ce projet qui était à l'initiative de Saint Georges sur Cher, et notamment de Bernard Clichy, avec le soutien de la Région. C'est une vraie réussite et je remercie chaleureusement Caroline Vidallet qui a représenté la Commune dans ce projet.

Dans la continuité du sentier d'interprétation, nous avons installé le parcours de santé prévu au budget 2018 mais n'a pu être installé plus tôt. Cette attente, nous a permis d'économiser plus de 5.000€ en l'installant en régie par nos trois agents techniques. Ainsi après négociation, sur un devis global d'environ 10 000 € comprenant l'achat et l'installation, la facture totale aujourd'hui s'est soldée à 4 100 €. J'en profite pour remercier de nouveau nos 3 agents et Julien Verrier qui a suivi assidument ce dossier.

Nous avons par ailleurs renouvelé la convention de mutualisation du matériel de Voirie avec d'autres communes du canton. Cela concerne essentiellement pour nous, le broyage, le balayage et la peinture de voirie.

Pour la troisième année consécutive, nous n'utilisons plus de pesticides pour l'entretien des routes. Nous cherchons toujours à garder le bon équilibre entre l'état de propreté général de la commune et le temps à y consacrer pour nos agents. Merci de votre compréhension s'il persiste, çà et là, quelques herbes folles récalcitrantes. Dans ce domaine, nous avons procédé au semis de gazon sur une partie des trottoirs de la rue du Prochal. Quitte à avoir de l'herbe, autant qu'elle soit sélectionnée et facile à entretenir par une simple tonte, même si cela n'a pas été forcément concluant vu la sécheresse de cet été.

Pour les économies d'énergie et dans une démarche vertueuse, toutes les armoires électriques des éclairages publics ont été rénovées et sécurisées. A ce sujet, je remercie chaleureusement Richard PLAUT AUBRY pour son implication dans cette démarche.

Enfin, le 16 mars dernier, nous avons participé, avec de nombreux Chisséens et nos amis de Saint Georges, à une matinée propreté sur les bords du Cher. Ainsi, à l'initiative des 2 communes et soutenu par le SMIEEOM le syndicat d'ordures ménagères, nous avons pu récupérer quelques tonnes de déchets laissés par les crues ou principalement par des gestes d'incivilité. Donc merci à Véronique Daluzeau et Julien Verrier à l'initiative et l'organisation de ce nettoyage. Et je peux déjà vous donner rendez-vous le 5 avril prochain pour une nouvelle journée propreté : Venez nombreux !!

Sur les incivilités, nous constatons malheureusement de plus en plus de dépôts sauvages sur notre commune. A ce sujet, je souhaite rendre un hommage particulier au maire de Signes décédé, dans l'exercice de ses fonctions, voulant verbaliser une personne qui avait déposé des gravats au bord de la route. Je trouve cela intolérable, une déchetterie étant à la disposition de toute la population.

A mi-chemin entre écologie et sécurisation de la commune, nous avons passé une convention avec le syndicat «CAVITE 37 ». Elle permet aux propriétaires désirant réaliser un diagnostic de leur cave ou de leur maison troglodyte de le faire à un tarif avantageux. N'hésitez pas à prendre vos renseignements en Mairie.

Tous ces projets sont menés grâce à une gestion saine et transparente de nos finances. Afin d'accompagner les travaux de rénovation, nous avons contracté un emprunt de 450 000 Euros à un taux de 0.6%. Ceci est une démarche indispensable et normale dans le cadre de travaux aussi importants afin de pouvoir continuer à réaliser l'entretien et les investissements nécessaires pour le prochain mandat tout en gardant une très bonne trésorerie.

De plus, l'emprunt de la salle polyvalente se terminant ce mois-ci, la nouvelle échéance prendra le relais sans ajouter de charges supplémentaires. Donc pour ceux qui auraient des doutes sur la gestion du budget communal, soyez sans crainte, en cette fin d'année 2019, les résultats d'investissement et de fonctionnement sont largement positifs.

Aujourd'hui, je souhaite rendre un hommage appuyé à Madame Jeanne David et Madame Adèle Mardargent qui nous ont malheureusement quitté et qui ont eu la générosité de faire un leg à la commune. Merci à elles.

Enfin, je remercie notre adjointe aux finances, Laurence Dorne, pour son travail toujours aussi remarquable de suivi et de présentation du budget dans le moindre détail. Merci Laurence

Côté associatif et culturel, le 24 mai nous avons reçu les nouveaux arrivants ainsi que les lauréats des maisons fleuries. Toujours en mai, nous avons soutenu et accompagné la 2^e édition de la magnifique exposition sur la BDC (la base de Données de Chissay). Elle retrace l'histoire de notre village au travers de photos et de témoignages. Ce projet est porté par Guillaume Caillou assisté de nombreuses personnes dont Caroline Vidallet, Catherine Simier et de nombreux anciens de notre commune. Je remercie très sincèrement Guillaume pour tout le travail accompli, de recherche et de classement. Vous avez un site que vous pouvez consulter en tapant « la mémoire de Chissay » et vous y verrez toutes les photos et tous les témoignages. Je peux déjà vous donner rendez-vous pour la troisième exposition qui se déroulera lors de la fête du jambon à l'os au stade.

Pour finir sur les animations, le 8 décembre dernier, en partenariat avec le Club de l'Amitié, le 6^{ème} marché de Noël a été organisé. Ce fût à nouveau une belle réussite pour les exposants venus proposer des idées de cadeaux pour les fêtes.

Sur le plan de la prévention, le 27 novembre une réunion avec la gendarmerie a été organisée sur les précautions à prendre pour éviter les cambriolages, les arnaques, sur les démarchages à domicile, téléphonique ou internet. Merci à eux pour leur excellente présentation.

Pour continuer, je voudrais dire quelques mots pour le bulletin municipal. Il est achevé. Vous allez le recevoir dans les jours qui viennent. Il est réalisé entièrement par nos soins, imprimé en mairie, ce qui permet de faire une économie de plus de 2000 €. A ce sujet, je voudrais remercier Gilles Pellé qui a contacté les associations et les entreprises et réalisé toute la mise en pages. Merci Gilles. On peut l'applaudir.

Parlons maintenant des changements de cette année au sein du personnel de notre commune. Nous avons embauché définitivement Benjamin CHAPRON, suite à son contrat Emploi Avenir, en tant qu'agent technique. Benjamin s'est installé sur la commune par la même occasion ! Nous avons aussi recruté en contrat aidé « Parcours Emploi Compétences » (PEC), Anthony FREYMONT qui était déjà venu en stage Bac-Pro dans notre commune de nombreuses semaines. Bienvenue à tous les deux, nous sommes sincèrement heureux de vous compter parmi l'équipe !

Signalons également le départ en retraite depuis le 1^{er} octobre de Madame Marteau, secrétaire de mairie, qui était depuis plus 2 ans et demi en longue maladie, je lui souhaite une meilleure santé, un bon rétablissement et une bonne retraite.

Je tiens à remercier tout particulièrement Michel MARLE, mon 1^{er} adjoint, de sa présence et de son investissement pour l'encadrement et le développement des compétences du personnel communal.

En 2020, comme vous le savez tous, nous aurons de nouvelles élections municipales et communautaires, les 15 et 22 mars. Je ne listerai donc pas de projet pour cette nouvelle année. Seuls les projets en cours seront continués tels l'aménagement du carrefour et le projet Ages et Vies dont je souhaite vous dire quelques mots ce soir. Voilà 2 ans, j'ai été contacté par M. Stéphane Garanti de cette société qui était à la recherche de terrains pour y implanter leur structure et développer leur procédé. Le projet consiste à créer un hébergement partagé pour les personnes âgées en perte d'autonomie. C'est une nouvelle solution d'hébergement situé entre un foyer logement et un EHPAD. Les habitants de Chissay seront bien sûr prioritaires. La capacité d'accueil sera de 16 personnes avec à la clé la création de 4 emplois à plein temps. Intéressé par ce type de structure qui peut être un complément à celles déjà existantes, j'ai tout de suite étudié la possibilité d'acquisition de terrains disponibles sur notre commune. Un terrain situé rue du Prochal correspondait à leur demande. J'ai donc aussitôt pris contact avec le propriétaire pour lui présenter le projet. Après plusieurs rendez-vous, nous avons trouvé un compromis au prix raisonnable de 88.000 €. Age et Vie remboursera la moitié de cette somme par l'achat de son terrain, et il nous restera 2 terrains à bâtir à vendre particulièrement bien situés. L'investissement sera une opération blanche pour un projet qui apportera de l'activité sur Chissay en Touraine. Voilà ce que je pouvais dire sur ce projet. Un projet similaire est en cours de réalisation sur la commune de Faverolles sur Cher.

Avant de terminer, je tenais à mettre à l'honneur ce soir, Alban et Hugo pour leur initiative. Alban et Hugo, 10 et 11 ans ont distribué un petit tract dans les boîtes aux lettres incitant tous les habitants à ne pas jeter leurs déchets par terre, et, comme ils le citent : « Les déchets ce n'est pas par terre. La terre n'est pas une poubelle ! ». Merci de les applaudir. La municipalité vous offre ce jeu : « Sauve ta planète ».

Je tenais également à remercier chaleureusement, nos pompiers ainsi que nos gendarmes qui sont au service de nos concitoyens jours et nuits et qui font un travail remarquable, Jean Michel Valade et Bernard Girault présidents du SIAEP et du SIAAM ainsi que leurs équipes qui assurent l'entretien sur notre commune de l'eau et de l'assainissement, tous les commerçants et artisans de Chissay, les agriculteurs et les viticulteurs qui entretiennent le paysage, tous les bénévoles qui s'investissent dans les structures ou associations sportives et culturelles de Chissay pour le bien vivre ensemble dans notre commune, le corps enseignant de notre école, nos agents qui font un excellent travail, ceux

présents à l'école : Marie Vogelle, Josette Gasnier, Marie Bardou et Katia Levazeux, notre service technique, Loïc Mermet, Benjamin Chapron et Antony Freymont, notre service administratif Karine Lelièvre et Olivier Dedieu.

Et je remercie toute mon équipe municipale qui a œuvré avec moi et qui m'a supporté. Merci à toute mon équipe et leur conjoint qui prépare le buffet des vœux qui vous est offert chaque année. Merci à Catherine Simier qui organise le repas, le goûter et le colis de nos aînés ainsi que les diverses manifestations ou inaugurations. Merci également à tous nos conjoints, et particulièrement, à Nicole, mon épouse, qui subit mes nombreuses absences.

Avant de terminer, je tenais à vous annoncer officiellement que je me représenterai à vos suffrages le 15 mars prochain avec une équipe renouvelée afin de continuer la mission que vous m'avez confié il y a bientôt 6 ans.

Une nouvelle fois avec mon conseil municipal nous vous souhaitons une bonne et heureuse année 2020. Que cette nouvelle année vous soit favorable. Avec la meilleure santé possible, de la joie et beaucoup de bonheur.

Merci à vous Chisséennes et Chisséens d'être venus très nombreux ce soir.

Il est maintenant temps de fêter cette nouvelle année avec le verre de l'amitié.

Merci !